

Bainbridge Island Single-Family Residential Properties “Under Contract Listings” (UCL) and “Current Listings” (CL) 2011 - 2012

Price Range	Category	1-Oct	15-Oct	1-Nov	15-Nov	1-Dec	15-Dec	1-Jan	15-Jan	1-Feb	15-Feb	1-Mar	15-Mar
\$0-\$400,000	UCL	20	15	15	13	13	16	10					
	CL	69	64	66	61	61	64	52					
	UCL/CL	0.29	0.23	0.23	0.21	0.21	0.25	0.19					
\$400,001-\$600,000	UCL	12	11	14	12	8	8	7					
	CL	72	68	71	70	64	60	58					
	UCL/CL	0.17	0.16	0.20	0.17	0.13	0.13	0.12					
\$600,001-\$800,000	UCL	4	6	4	3	2	5	3					
	CL	49	53	43	40	35	37	28					
	UCL/CL	0.08	0.11	0.09	0.08	0.06	0.14	0.11					
\$800,001-\$1,000,000	UCL	2	3	4	3	2	3	2					
	CL	27	26	25	20	21	23	21					
	UCL/CL	0.07	0.12	0.16	0.15	0.10	0.13	0.10					
\$1,000,001-\$1,500,000	UCL	6	8	6	4	4	5	2					
	CL	42	36	36	32	29	30	22					
	UCL/CL	0.14	0.22	0.17	0.13	0.14	0.17	0.09					
\$1,500,001-\$2,000,000	UCL	0	0	0	0	0	0	0					
	CL	15	14	14	13	14	13	8					
	UCL/CL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
Over \$2,000,000	UCL	1	1	1	1	0	0	1					
	CL	18	17	18	17	16	14	11					
	UCL/CL	0.06	0.06	0.06	0.06	0.00	0.00	0.09					
All Prices	UCL	45	44	44	36	29	37	25					
	CL	293	278	273	253	240	241	200					
	UCL/CL	0.15	0.16	0.16	0.14	0.12	0.15	0.13					