

## Bainbridge Island Single-Family Residential Properties “Under Contract Listings” (UCL) and “Current Listings” (CL) 2010 - 2011

Price Range	Category	1-Oct	15-Oct	1-Nov	15-Nov	1-Dec	15-Dec	1-Jan	15-Jan	1-Feb	15-Feb	1-Mar	15-Mar
\$0-\$400,000	UCL	11	14	14	14	11	11	13	12				
	CL	64	65	61	57	59	59	49	56				
	UCL/CL	0.17	0.22	0.23	0.25	0.19	0.19	0.27	0.21				
\$400,001-\$600,000	UCL	20	18	20	16	23	19	16	15				
	CL	83	78	76	70	69	62	52	50				
	UCL/CL	0.24	0.23	0.26	0.23	0.33	0.31	0.31	0.30				
\$600,001-\$800,000	UCL	7	10	11	9	12	10	7	7				
	CL	51	50	46	46	44	46	36	37				
	UCL/CL	0.14	0.20	0.24	0.20	0.27	0.22	0.19	0.19				
\$800,001-\$1,000,000	UCL	2	3	4	3	2	2	0	0				
	CL	31	29	24	27	26	26	17	16				
	UCL/CL	0.06	0.10	0.17	0.11	0.08	0.08	0.00	0.00				
\$1,000,001-\$1,500,000	UCL	3	2	1	2	2	2	1	1				
	CL	24	22	20	17	17	17	17	17				
	UCL/CL	0.13	0.09	0.05	0.12	0.12	0.12	0.06	0.06				
\$1,500,001-\$2,000,000	UCL	2	1	1	1	1	3	1	1				
	CL	13	11	11	13	13	13	9	9				
	UCL/CL	0.15	0.09	0.09	0.08	0.08	0.23	0.11	0.11				
Over \$2,000,000	UCL	0	1	1	2	2	1	0	0				
	CL	19	21	16	17	18	16	13	13				
	UCL/CL	0.00	0.05	0.06	0.12	0.11	0.06	0.00	0.00				
<b>All Prices</b>	UCL	45	49	52	47	53	48	38	36				
	CL	285	276	254	247	246	239	193	198				
	UCL/CL	0.16	0.18	0.20	0.19	0.22	0.20	0.20	0.18				