

## Bainbridge Island Residential Land Properties “Under Contract Listings” (UCL) and “Current Listings” (CL) 2012 - 2013

Price Range	Category	1-Oct	15-Oct	1-Nov	15-Nov	1-Dec	15-Dec	1-Jan	15-Jan	1-Feb	15-Feb	1-Mar	15-Mar
\$0-\$200,000	UCL	4	7	2	4	6	6	6	8	5	3	2	3
	CL	37	37	37	40	38	39	36	38	37	37	38	40
	UCL/CL	0.11	0.19	0.05	0.10	0.16	0.15	0.17	0.21	0.14	0.08	0.05	0.08
\$200,001-\$400,000	UCL	0	1	1	3	2	2	2	2	2	2	3	4
	CL	11	15	14	14	13	13	12	11	12	11	12	15
	UCL/CL	0.00	0.07	0.07	0.21	0.15	0.15	0.17	0.18	0.17	0.18	0.25	0.27
\$400,001-\$600,000	UCL	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	0	1
	CL	4	4	3	3	4	4	4	3	4	5	4	5
	UCL/CL	0.25	0.25	0.33	0.33	0.25	0.25	0.25	0.00	0.00	0.20	0.00	0.20
\$600,001-\$800,000	UCL	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	CL	1	1	1	1	0	0	0	0	2	2	2	2
	UCL/CL	1.00	1.00	0.00	0.00	NA	NA	NA	NA	0.00	0.00	0.00	0.00
\$800,001-\$1,000,000	UCL	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
	CL	3	3	3	3	3	3	2	2	1	1	1	0
	UCL/CL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
Over \$1,000,000	UCL	2	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0
	CL	6	6	6	6	5	5	4	4	3	2	3	4
	UCL/CL	0.33	0.17	0.17	0.17	0.20	0.20	0.25	0.25	0.33	0.00	0.00	0.00
<b>All Prices</b>	UCL	8	11	5	9	10	11	10	11	8	6	5	8
	CL	62	66	64	67	63	64	58	58	59	58	60	66
	UCL/CL	0.13	0.17	0.08	0.13	0.16	0.17	0.17	0.19	0.14	0.10	0.08	0.12